

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **609**

2 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1211 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού δέκα πέντε στρεμμάτων και εφτακοσίων τετραγωνικών μέτρων (15,700 στρέμματα) στη θέση «Άσπρες Πέτρες» περιφέρειας Κοινότητας Μηλέας Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
2. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
   α) Του άρθρου 37.
   β) Του άρθρου 38 παρ. 3 εδαφ. α και γ.
   γ) Του άρθρου 41 παρ. 1.
3. Την αριθ. ΕΣ 18428/1.7.92 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων «Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Νόμου 1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας, αριθ.:
   α) 160417/1180/8.7.1980 και
   β) 182447/3049/24.9.1980.
6. Την πρόταση του υπαλλήλου του Δασαρχείου Μετσόβου Γεωργίου Δούκα, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα πέντε στρεμμάτων επτακοσίων τετραγωνικών μέτρων (15,700 στρέμματα) που βρίσκεται στη θέση «Άσπρες Πέτρες» περιφέρειας Κοινότητας Μηλέας Νομού Ιωαννίνων και απεικονίζεται με αλφαβητικά στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης, για προστασία και ανάπτυξη της εγκατασταθείσης σ' αυτή - τεχνητής - δασικής βλαστήσεως για δημιουργία φυτείας και για λόγους υγιεινής και εξωραϊσμού του τοπίου.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μέτσοβο, 17 Μαΐου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης Μετσόβου
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ε. ΓΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΜΕΤΣΟΒΟΥ

Ανήκει στην κριθ. 1211/14-5-93 απόφαση του Δασάρχη Μετσόβου

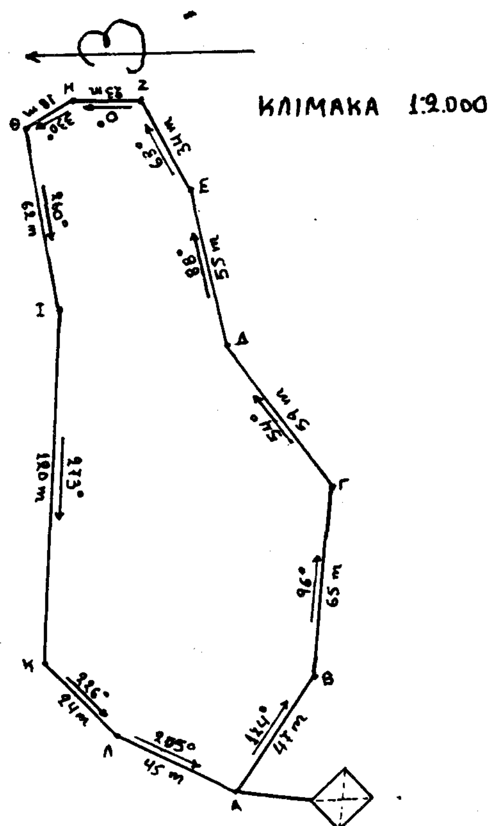
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

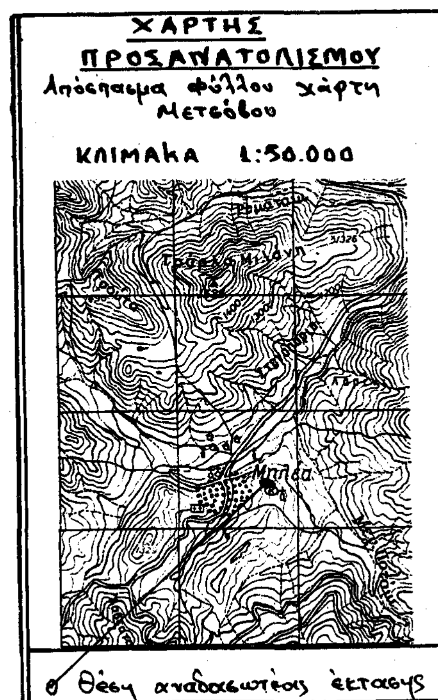
αναδασωτέας Δημόσιας δασικής έκτασης

Κοινότητα: Μηλέα

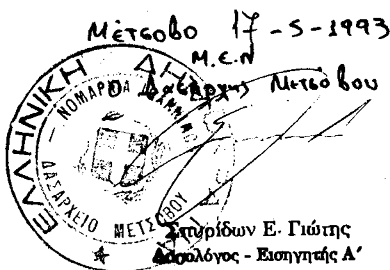
Θέση : Άσπρες πέτρες

Εμβαδόν : (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α)=15,700 στρέμματα





Μέτσοβο 17-5-1993
Μ.Ε.Ν.
Ο Δασάρχης Μετσόβου



Σπυρίδων Ε. Γιώτης
Δασολόγος - Εισηγητής Α'

Μέτσοβο 13-5-1993
-ο-
Συντάκτης

Γεώργιος Δ. Δούκας
Τεχνολόγος Δασοπονίας - Θηροπονίας
Εισηγητής Α'

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2855/519 (2)

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σουφλίου Ν. Έβρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 παρ. 1 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 1 του Ν. 1849/89 «Επέκταση, συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).
4. Την Υ. 1958/22.12.1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).
5. Τα 3736/16.10.1991, 3735/16.10.91 και 576/24.2.92 έγγραφα του Δήμου Σουφλίου προς τους αρμόδιους φορείς.
6. Το 23177/6.11.91 έγγραφο του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.
7. Την 269/91 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σουφλίου.
8. Το 268/5.3.1992 έγγραφο της Δ/νσης Π.Ε.Χ.Ω. της περιφέρειας Α.Μ.Θ.
9. Το 4099/12.11.91 έγγραφο του Δασαρχείου Ν. Έβρου.
10. Την 3/26 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου.
11. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
12. Τις διατάξεις του αρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 1081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1.Α. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Σουφλίου (Ν. Έβρου) που έχει εγκριθεί με την 13091/410/10.2.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σουφλίου (Ν. Έβρου)» (Δ' 164), με την επέκταση των ορίων αυτού και την ένταξη περιοχής εντός αυτών και ειδικότερα στην πολεοδομική ενότητα Ι όπως φαίνεται στο χάρτη Π1-11 σε κλίμακα 1:5.000.

Β. Στην παραπάνω περιοχή καθορίζονται χρήσεις γενικής κατοικίας και ζώνη πρασίνου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000.

Γ. Την τροποποίηση χρήσεων γης όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1.2., 1.3.2. και ειδικότερα:

- Την αλλαγή χρήσης στην πολεοδομική ενότητα ΙΙ από ζώνη χονδρεμπορίου και χώρο στάθμευσης μέσων μαζικής μεταφοράς σε χρήση γενικής κατοικίας για την ανέγερση κατοικιών από τον Ο.Ε.Κ.
- Τη μεταφορά του σταθμού ΚΤΕΛ στο χώρο της Δημοτικής Αγοράς.
- Τη δημιουργία τοπικού κέντρου στη πολεοδομική ενότητα ΙΙ νοτιοανατολικά του Κέντρου Υγείας.
- Τη μεταφορά του σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων εκτός ορίων Γ.Π.Σ.

2. Συνοπτικά αντίτυπα τών παραπάνω δύο (2) χαρτών που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την .../1993 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

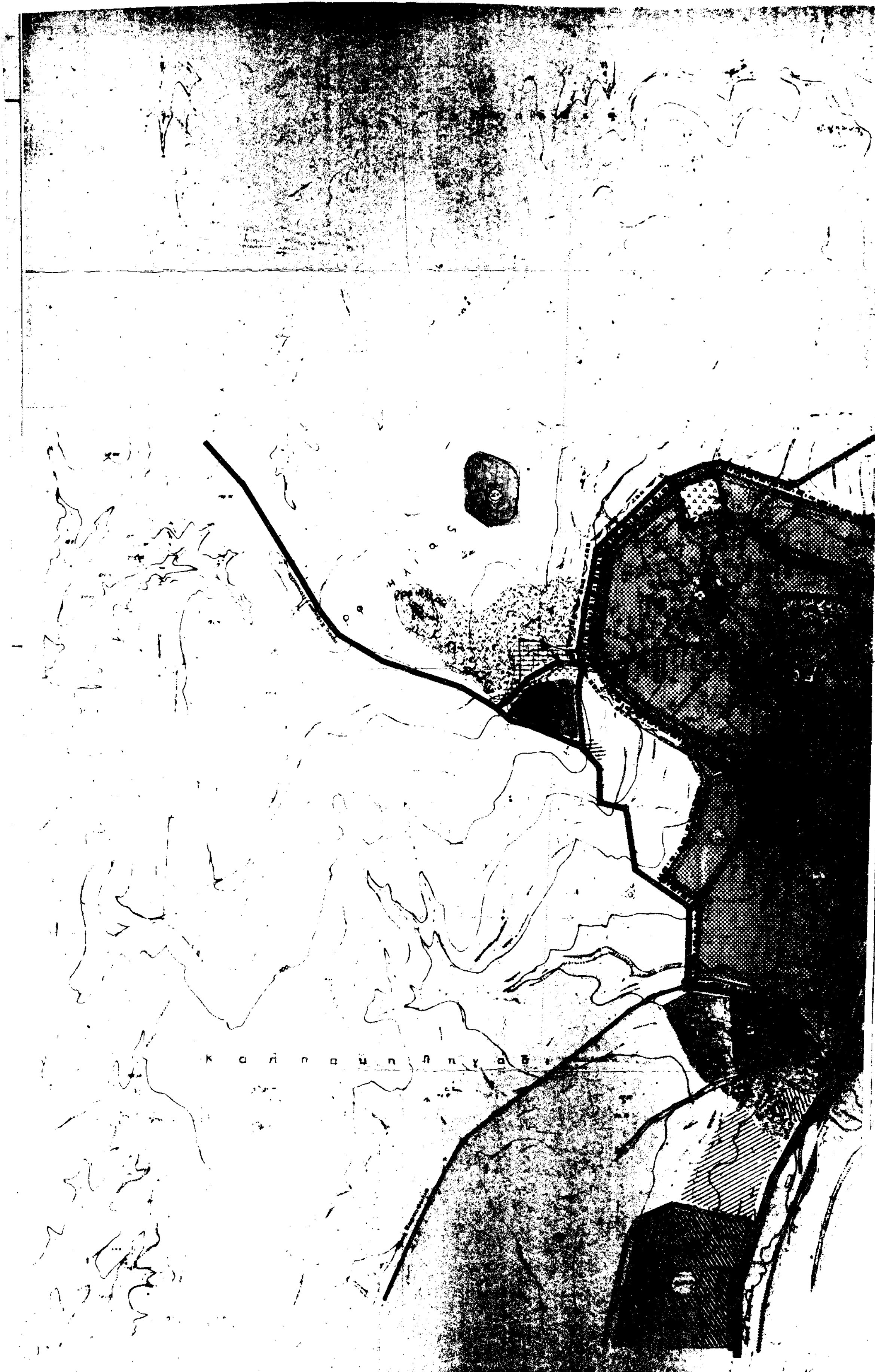
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

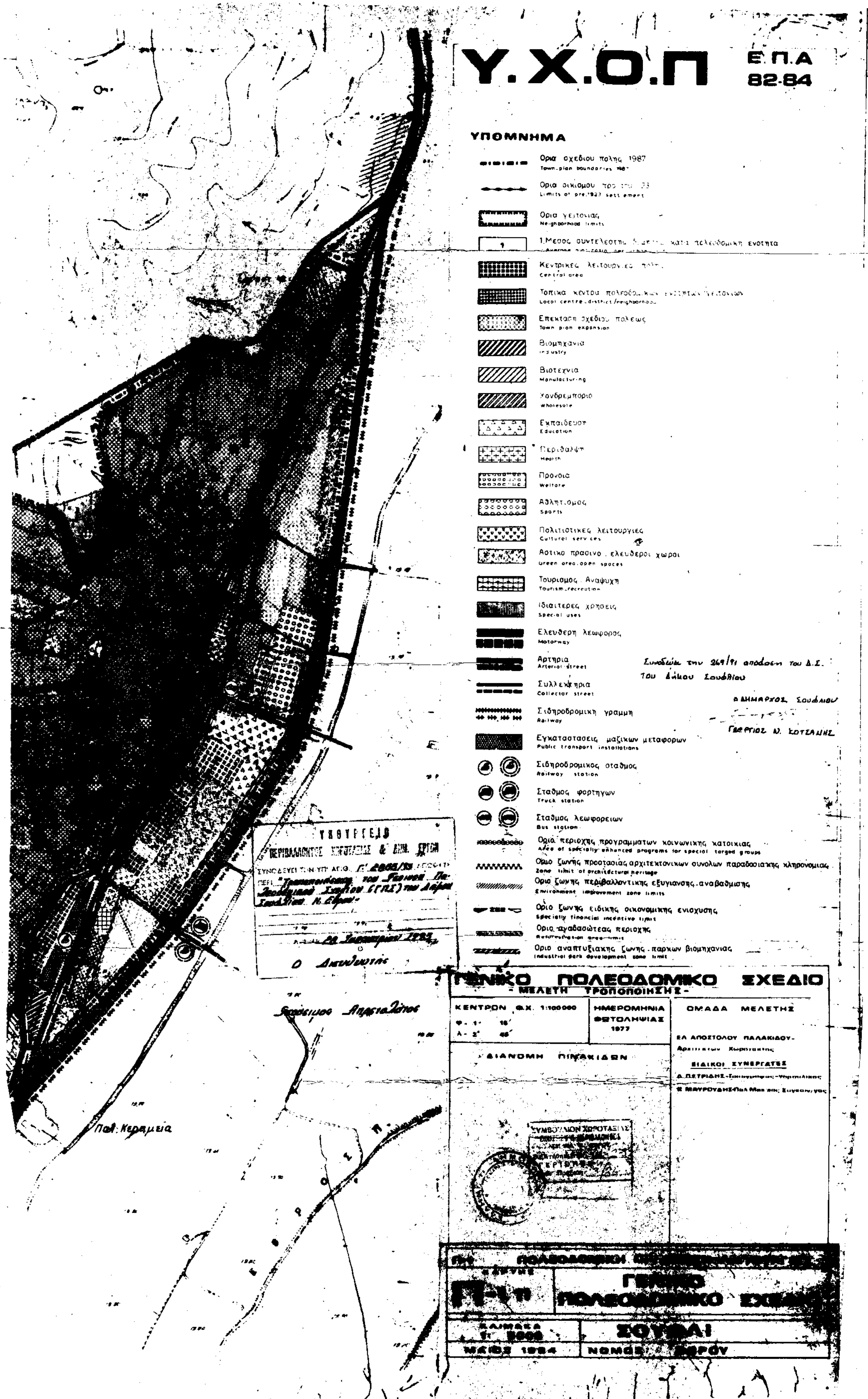
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

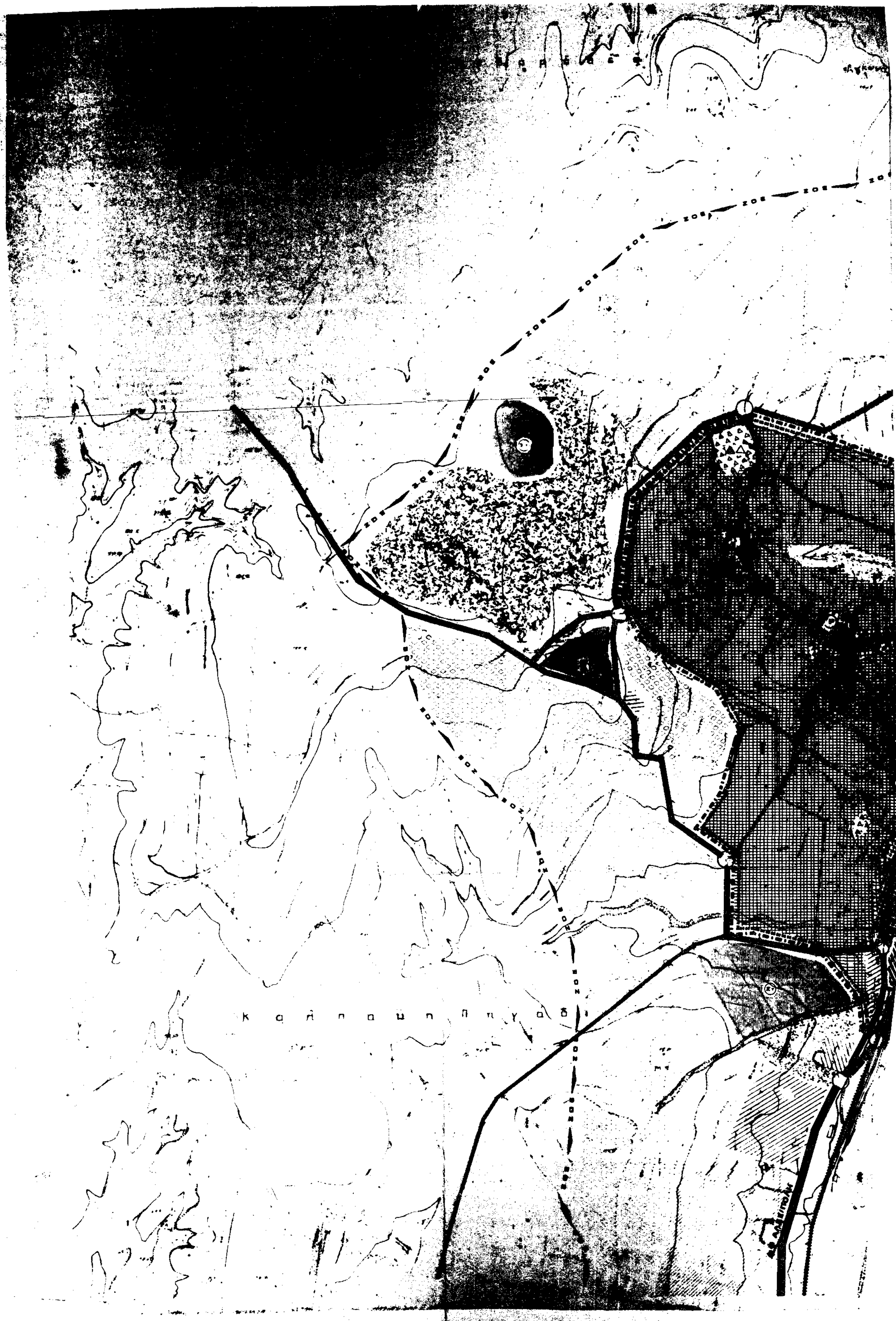
Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 1993

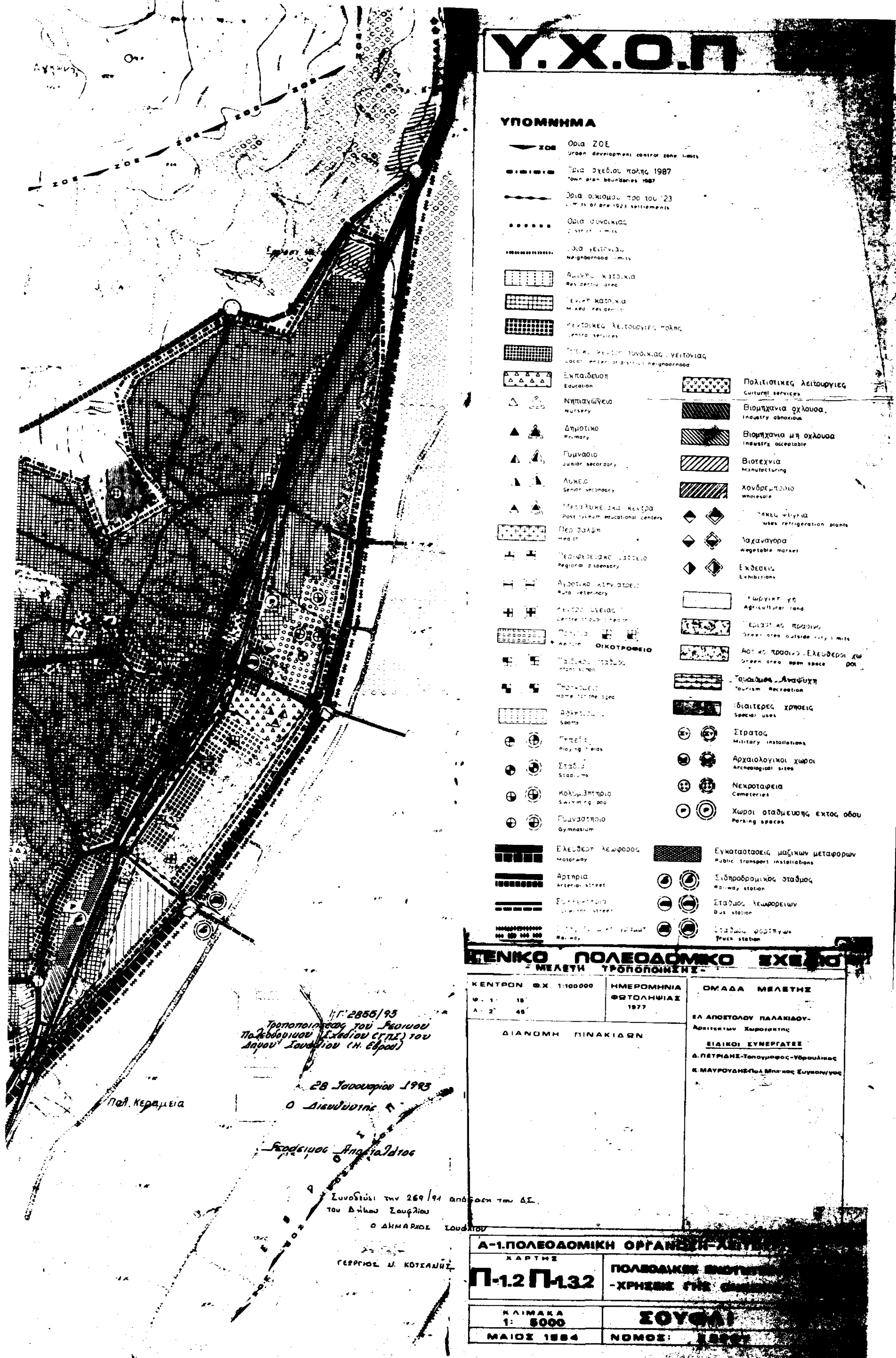
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ




Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
1.Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area
Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων γειτονιων
Local centre-district/neighborhood
Επεκταση σχεδιου πολεως
Town plan expansion
Βιομηχανια
Industry
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Εκπαιδευση
Education
Περιθαλψη
Health
Προνοια
Welfare
Αθλητισμος
Sports
Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Αστικο πρασινο. ελευθεροι χωροι
Green area, open spaces
Τουρισμος. Αναψυχη
Tourism-recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station
Σταθμος φορτηγων
Truck station
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Ορια περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικιας
Area of specially enhanced programs for special targed groups
Οριο ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομιας
Zone limit of architectural heritage
Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environment improvement zone limits
Οριο ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Specially financial incentive limit
Οριο αναδασωτεας περιοχης
Οριο αναπτυξιακης ζωνης. παρκων βιομηχανιας
Industrial park development zone limit
Συνοδεύει την 269/91 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Σουδίου
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Σουδίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΤΣΑΚΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Ο Διευθυντής
Γεώργιος Αποστολίδης
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
- ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ -
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΛ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΛΑΚΙΔΟΥ-
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Παλ. Κεραμεία
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ




Y.X.O.Π
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
Town plan boundaries 1987
Neighborhood limits
Education
Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Νηπιαγωγειο
Nursery
Βιομηχανια οχλουσα
Industry obnoxious
Δημοτικο
Primary
Βιομηχανια μη οχλουσα
Industry acceptable
Γυμνασιο
Junior secondary
Βιοτεχνια
Manufacturing
Senior secondary
Wholesale
Post lyceum educational centers
uses refrigeration plants
Regional dispensary
Exhibitions
ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ
Τουρισμος Αναψυχη
Tourism Recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Στρατος
Military installations
Αρχαιολογικοι χωροι
Archaeological sites
Νεκροταφεια
Cemeteries
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking spaces
Gymnasium
Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Truck station
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Γ.2856/93
Τροποποιήσεως του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Σουφλίου (Ν. Έβρου)
28 Ιανουαρίου 1993
Ο Διευθυντής
Παλ. Κεραμεια
Συνοδεύει την 269/91 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Σουφλίου
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΤΣΑΝΗΣ
Α-1.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.2 Π-1.3.2
-ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 5000
ΣΟΥΦΛΙ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ:

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης για προσκυρούμενο τμήμα ακινήτου οικοπέδου κειμένου στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης οδός Ανδριανουπόλεως και Θερμαϊκού.

Με την υπ' αριθ. 5148/85 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε με την 33860/85 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, προσκυρώθηκε στη υπ' αριθ. 9 ιδιοκτησία, με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Πέτρο Πουλόπουλο και Χαρίτωνα Πουλόπουλο και ήδη Πέτρο Πουλόπουλο κατά ποσοστό 40%, Χαρίτωνα Πουλόπουλο κατά ποσοστό 40%, Βασίλειο Τεγουγιάννη κατά ποσοστό 10% και Στέργιο Τεγουγιάννη κατά ποσοστό 10%, και τμήμα οικοπέδου με στοιχεία 7-27-26-28-7, εμβαδού 61,00 τ.μ. της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Μαρίνο Παπάζογλου.

Με την υπ' αριθ. 96/92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των δρχ. 180.000 ανά τ.μ.

Η αποζημίωση, ανελθούσα στο ποσό των δρχ. 10.980.000 συνολικά, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης από τους ανωτέρω υπόχρεους και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 125/20.5.93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης υπέρ των κατά νόμο αναγνωρισθησόμενων δικαιούχων.

Το άνω γραμμάτιο του ΤΠΔ κατατέθηκε στη συνέχεια στη συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΒΑΣΙΛΑΚΗ - ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ συνταγείσης της υπ' αριθ. 8936/20.5.93 πράξης της κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης. (Αριθ. διπλ. 6356553, Δημόσιου Ταμείου ΔΙΚ - ΕΙΣΠ. ΑΘΗΝΩΝ της 24.5.93).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Μαΐου 1993

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Β. ΓΚΟΥΜΑΣ